



REPUBLICA MOLDOVA  
RAIONUL ORHEI  
CONSILIUL COMUNAL STEP-SOCI  
MD 3547, r-nul.Orhei, sat.Step-Soci, Tel: +373 235 48210, 48236,  
Cod fiscal 1007601001765

e-mail: [primariastepsoci@mail.ru](mailto:primariastepsoci@mail.ru)

e-mail: [primaria.step-soci@apl.gov.md](mailto:primaria.step-soci@apl.gov.md)

<http://www.stepsoci.comuna.md>

## Proiect de DECIZIE nr.

din ....2024

### *Cu privire la aprobarea și punerea*

### *în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025*

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul Fiscal nr.1163/1997 cu modificările și completările ulterioare, în temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006 cu modificările și completările ulterioare, conform Legii privind finanțele publice locale nr.397/2003 cu modificările și completările ulterioare, în temeiul Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014 cu modificările și completările ulterioare, potrivit Legii cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător nr.235/2006, conform Legii privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, în temeiul Legii cu privire la comerțul interior nr.231/2010 cu modificările și completările ulterioare, conform prevederilor Hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea regulamentelor și a regulilor din comerțul interior și abrogarea unor hotărâri ale Guvernului nr. 206/2023, Hotărârea Guvernului cu privire la Regulamentul transporturilor auto de călători și bagaje nr. 854/2006, potrivit Legii cu privire la publicitate nr.62/2022, avînd avizul pozitiv al comisiei de specialitate economică,

### **Consiliul comunal DECIDE:**

1.De a pune în aplicare pe teritoriul comunei Step-Soci începînd cu data de **01.01.2025** următoarele taxe locale:

- a) taxa pentru amenajarea teritoriului;
- b) taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii;
- c) taxa pentru dispozitivele publicitare;
- d) taxa pentru salubritate

2.Se stabilesc următoarele cote concrete ale taxelor locale.

a) **Taxa pentru amenajarea teritoriului** – cu baza impozabilă a obiectului impunerii - numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar :

- în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier);
- în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției;

• se stabilește – 200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier) , de asemenea membrii acesteia și /sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.(conform anexei nr.1)

**b)Taxa pentru unitățile comerciale și sau prestări servicii** - unitățile de comerț și /sau prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior.(conform anexei nr.2)

**c) Taxa pentru dispozitivele publicitare** - pentru suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar -200 lei anual pentru fiecare metru pătrat. (anexa nr.1)

**d) Taxa pentru salubritate** - numărul de persoane fizice, locuitori de facto ai comunei Step-Soci.

**3.** Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite conform Titlului VII al Codului fiscal.

**4.** Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.

**5.** Controlul asupra executării prezentei decizii revine primarului comunei Step-Soci.

**Președintele ședinței**

**Secretar al Consiliului**

**PETCU Alla**

**Anexa nr.1**  
**la Decizia Consiliului Comunal Step-Soci**  
**Nr..... din ....**

**Taxele locale, cotele și înlesnirile fiscale ce se pun în aplicare pentru anul 2025**  
**pe teritoriul comunei Step-Soci**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea taxelor</b>	<b>Cota taxei de bază</b>  <i>(în lei/% pentru anul calendaristic)</i>	<b>Coeficient pentru locul amplasării</b> <i>(doar în cazul taxei de piața și taxei pentru dispozitivele publicitare)</i>	<b>Coeficient pentru tipul pieței</b> <i>(doar în cazul taxei de piața)</i>	<b>Coeficient pentru regimul de activitate a pieței</b> <i>(doar în cazul taxei de piața)</i>	<b>Înlesnirile fiscale conform art.296 din Codul fiscal,</b> <i>suplimentar celor stabilite prin art. 295</i>
a)	Taxa pentru amenajarea teritoriului	<b>200</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
b)	Taxa de org. a licitaț. și loteriilor pe teri. unității administrativ-teritoriale	X	X	X	X	<b>X</b>
c)	Taxa de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	X	X	X	X	<b>X</b>
d)	Taxa de aplicare a simbolicii locale	X	X	X	X	<b>X</b>
e)	Taxa pentru unitățile comerciale și sau/de prestări servicii					
f)	Taxa de piață	X	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>
g)	Taxa pentru cazare	X	X	X	X	<b>X</b>
h)	Taxa balneară	X	X	X	X	<b>X</b>
i)	Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și	X	X	X	X	<b>X</b>

	satelor (comunelor);					
j)	Taxa pentru parcare	X	X	X	X	X
k)	Taxa de la posesorii de cîini	X	X	X	X	X
	Taxa pentru parcaj	X	X	X	X	X
	Taxa pentru salubritate	<b>10 lei/lunar</b> <b>pers fizice</b> <b>100 lei/lunar</b> <b>pers.juridice și/sau GȚ</b>	X	X	X	
	Taxa pentru dispoz.publicita re	<b>200 lei/m<sup>2</sup></b>	X	X	X	X

**Anexa nr.2**  
**la Decizia Consiliului Comunal Step-Soci**  
**Nr..... din .....**

**Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii**

Nr. d/or	Tipul obiectului de comerț și/sau obiectului de prestări servicii	Cota taxei de bază pentru unitatea de comerț/de prestări servicii  <i>(în lei pentru anul calendaristic)</i>	Coeficient pentru locul amplasării		Coeficient pentru tipul sau categoria de mărfuri realizate și a serviciilor prestate  (în % la cota taxei de bază)	Coeficie ntul pentru program ul de activitate regim non-stop (în % la cota taxei de bază)
			centru	periferie		
<b>Unitățile de comerț cu amănuntul (conform HG nr.206 din 12.04.2023 )</b>						
1	Magazin care comercializează produse alimentare, mărfuri de uz casnic, mărfuri industriale, produse cosmetice și mobilier					
	-pînă la 30 m <sup>2</sup>	1300				
	-de la 31 m <sup>2</sup> – pînă la 40 m <sup>2</sup>	2340				
<b>Pentru CAEM 47.11</b>	-m/mult de 41 m <sup>2</sup>	2860				
2.	Magazine de comercializare a tineretului avicol	15000				
3.	Comercializarea materialelor de construcții					
	Pînă la 30m <sup>2</sup>	1430				
	de la 31 m <sup>2</sup> – pînă la 60 m <sup>2</sup>	1950				
	mai mult de 61 m <sup>2</sup>	5850				

4.	Comert de piese și accesorii pentru autovehicule	1500			
5.	Comerțul ambulant				
	Pînă la 10 m <sup>2</sup>	2000			
6.	Comerț cu amănuntul efectuat prin intermediul caselor de comenzi sau prin internet.	2000			
7. Pentru CAEM 47.30	Comerțul cu amănuntul al carburanților pentru autovehicule în magazine specializate.	60000			
<b>Unitățile de comerț cash and carry</b>					
1	Obiectele de <b>comerț cash and carry</b>	X			
	-pînă la .... m <sup>2</sup>	X			
	-de la ... – pînă la ....m <sup>2</sup>	X			
<b>Unități de comerț cu ridicata</b>					
1.	Comerțul cu ridicata al florilor și al plantelor	2860			
2.	<b>Încăperi de depozitare</b> a produselor cumpărate în scopul revînzării acestora către alți comercianți sau utilizatori profesionali	X			
	-pînă la .... m <sup>2</sup>	X			
	de la ... – pînă la... m <sup>2</sup>	X			
<b>Unități de alimentație publică (conform HG nr.206 din 12.04.2023)</b>					
1	Café-Bar				
	pînă la- 100 m <sup>2</sup>	3120		3380	
	m/mult de 101m <sup>2</sup>	4680	5330		
2	Restaurant				
	-pînă la ... locuri				
	- de la ...pînă la..locuri Sala de festivități				
3. Pentru CAEM 56.30	Baruri și alte activități de servire a băuturilor	1500			
4. Pentru CAEM 56.29	Alte activități de alimentație	1000			
<b>Unități de prestări servicii (Secțiunilor G (45.2), I, L,M, N,R și S, diviziunile, grupele și clasa, conform anexei nr. 1 la Legea nr. 231 din 23.09.2010)</b>					
1.	Întreținerea și repararea autovehiculelor (servicii de vulcanizare)	3000			
2.	Întreținerea și repararea autovehiculelor	2000			

**Note:**

- Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică:
- **În cazul unităților de comerț cu amănuntul**, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața comercială și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
  - **În cazul unităților de comerț cash and carry** în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de comerț; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
  - **În cazul unităților de comerț cu ridicata**, în funcție de: suprafața totală a încăperii pentru depozitarea; locul amplasării unității de comerț; tipul sau categoria mărfurilor realizate; programul de activitate;
  - **În cazul unităților de alimentație publică** în funcție de: tipul obiectelor; numărul de locuri/suprafața comercială/pentru o unitate; locul amplasării; programul de activitate;
  - **În cazul unităților de prestări servicii**, în funcție de: tipul obiectelor; suprafața totală și/sau pentru o unitate de prestări servicii; locul amplasării unității; tipul serviciilor prestate; programul de activitate;